



Schöner **WOHNEN** mit den besten Empfehlungen!

Gesund und zukunftssicher - das „Haus im Haus“ Natur macht Dampfsperren und Lüftungsanlagen überflüssig

Es sind meist die gleichen Gegebenheiten: Die Kinder haben das elterliche Haus verlassen und stehen jetzt auf eigenen Beinen. Das damals erworbene oder gebaute Haus ist mittlerweile viel zu groß und für das Alter aufgrund der Ausstattung und Bauart nicht geeignet, es ist einfach „in die Jahre gekommen“, wenig gedämmt und wird mit teurem Öl oder Gas beheizt.

Den derzeit angebotenen Niedrigenergie- und Passivhäusern stehen Sie aufgrund der notwendigen Dampfsperren und Lüftungsanlagen kritisch gegenüber. Das „Haus im Haus“-Prinzip des Bio-Solar-Hauses setzt genau an diesen Punkten an: Es gilt als das anerkannt gesündeste Haus mit den niedrigsten Heiz- und Betriebskosten. Die Innenraumgestaltung kann durch die angewendete Bauweise individuell und auch nachträglich den aktuellen Gegebenheiten angepasst werden. Neben einem Wintergarten, einem wich-

tigen Bestandteil des Bio-Solar-Hauses, tragen viele Detaillösungen wie z.B. ein schwellenloser Eingangsbereich oder große Türbreiten zu Ihrer Unabhängigkeit, auch im Alter, bei.

Ein Bio-Solar-Haus funktioniert ganz einfach und ohne kostenintensive, komplizierte Technik: In einer teilweise verglasten Weterschutzhülle steckt ein effizient wärmegeprägtes Innenhaus, das durch das Tageslicht erwärmt wird. Bei diesem „Treibhausprinzip“ kann der im Haus produzierte Wasserdampf selbstständig durch die wasserdampfdurchlässige Hülle des Innenhauses entweichen, ohne zu zerstörerischem Tauwasser zu kondensieren. Daher kommt diese neue Form des Energieeffizienzhauses ohne problematische Dampfsperren und gesundheitsbedenkliche Lüftungsanlagen aus.

Aufgrund seines einzigartigen Bauprinzips verursacht das Haus um bis zu 90 Prozent weniger Gesamtkosten für Heizung und



„Probewohnhäuser im Sonnenpark St. Alban“.

Warmwasser als andere Energieeffizienzhäuser, je nach Bauausführung und Heizgewohnheit. Ergänzt wird das gesunde, umweltschonende und wirtschaftliche Haus durch eine energiesparende Strah-

lungsheizung. Die fördert gleichzeitig Gesundheit und Wohlbefinden der Hausbewohner. Alle Bio-Solar-Häuser werden zudem mit dem Bauherrn individuell geplant. Mehr unter www.bio-solar-haus.de