

Selbstbau – Ausbau – schlüsselfertig

Ein Haus im Haus

Mit Eigenleistung Geld sparen – geht das auch bei spezielleren Häusern? Wir haben uns ein Beispiel angesehen.



Die Ausbaustufen

Beim **Selbstbauhaus** errichtet Bio-Solar-Haus das Haustraggerüst. Später werden außerdem Wärmedämmung und Energiezentrale installiert. Alle anderen Arbeiten erledigt der Bauherr selbst oder beauftragt einen Handwerker. Das **Selbstbauhaus-Plus** beinhaltet außerdem das komplette Dach. Beim **Ausbauhaus** errichtet der Hersteller ein von außen bis auf die Fassade fertiges Haus – also inklusive Außenwänden, Fenstern und Türen. Um nichts kümmern muss man sich beim **schlüsselfertigen Haus**. Es ist bei der Übergabe bis auf Maler- und Tapezierarbeiten einzugsfertig.

Energiesparen ist ein wichtiges Thema beim Hausbau. Denn wenn ein Haus nur wenig Wärmeenergie verbraucht, schont das neben der Umwelt auch den Geldbeutel. Viel sparen kann man aber nicht nur mit der richtigen Heiztechnik, sondern schon beim Hausbau – durch die „Muskelhypothek“. Da stellt sich die Frage, ob auch beim Bau eines energiesparenden Hauses Eigenleistungen möglich sind.

Das Beispiel des Herstellers Bio-Solar-Haus zeigt: Es geht. Bei dessen Häusern handelt es sich um besonders energiesparende Holzhäuser, bei denen eine Luftschicht

zwischen Außen- und Innenhülle für eine effiziente und natürliche Isolierung sorgt. Diese „Haus im Haus“-Bauweise kommt ohne Lüftungsanlage und Dampfbremse aus und ist genauso einfach wie durchdacht.

Bio-Solar-Haus bietet seine Häuser in vier verschiedenen Ausbaustufen an (siehe Kasten rechts). Zudem werden regelmäßig Selbstbau-Seminare angeboten, bei denen einen Tag lang theoretische, aber auch ganz handfeste Grundlagen vermittelt werden. Wer dort teilnimmt, dürfte auf den Einsatz vor Ort hinreichend vorbereitet sein. 🏠

Wohnen auf Probe

Man kann viel lesen über ein Haus und seine Bauweise. Am besten lernt man es jedoch kennen, wenn man eine Zeit lang darin wohnt. Möglich ist das im Sonnenpark St. Alban. Dort stehen insgesamt sechs Musterhäuser von Bio-Solar-Haus, in denen ein längeres Probewohnen möglich ist. Die voll ausgestatteten Häuser bieten einen Wohnkomfort, wie man ihn von Zuhause gewohnt ist. Hinzu kommt das natürliche Wohnklima der „Haus in Haus“-Bauweise. Unter allen **Wohnen-**Lesern verlosen wir insgesamt drei Gutscheine für jeweils eine Woche Probewohnen, gültig für bis zu zwei Erwachsene und zwei Kinder. Zum Mitmachen nutzen Sie einfach die Karte am Heftende, den Coupon auf Seite 83 oder unsere Website www.wohnen-magazin.de Die Teilnahmebedingungen finden Sie ebenfalls auf Seite 83.

Bio-Solar-Haus | Tel. 06362 92270, www.bio-solar-haus.de



Gewinnspiel